



# LA STELLA HOUSE STUDIO

## ご利用規約 兼 同意書

Email : [info@lastellabunny.com](mailto:info@lastellabunny.com) / FAX : 03-6455-0112

### 1. お申込みについて

申込書と利用規約兼同意書(本書類)へご署名の上、Email または FAX にてお送りいただいた時点で申込み成立となります。

### 2. ご利用時間について

撮影時間は 午前 10 時～午後 18 時までとなります。午前 10 時～午後 18 時以外はご相談ください。その場合の料金は、通常料金の 20%増しとなります。ラステラハウスは住宅地にあり居住物件でございますので、深夜の撮影はお断りしております。

※撮影時間は、搬入(入室)より搬出(退室)までとなります。

最低使用時間は 3 時間です。

お申込み時にご利用時間をご確認ください。お申込みの使用時間を経過した場合は、30 分単位で追加使用料を頂戴いたします。ただし、ご予約状況により延長をお受けできない場合もございます。また、予定時間より早く終了した場合でも、ご予約時間の使用料をご請求させていただきます。

### 3. 各部屋のご利用について

当建築物は撮影専用スタジオではありません。実際に居住していますので、居住スペースへの立ち入りと撮影はご遠慮下さい。立ち入り禁止エリア(2 階 3 階の居住エリア)に無断で立ち入った場合は、理由を問わず罰金 10 万円をお支払いいただきます。

### 4. 駐車場について

駐車場をご利用の際は事前にお知らせください。1 台無料、2 台目、3 台目はご予約のうえ、各 3000 円/日となります。路上駐車は固くお断りいたします。

### 5. 禁止事項について

次のいずれかに該当する場合は、申込み受諾後またはご使用中においても申込みの取り消しまたは使用停止とさせていただきます。

- ・発火物(火気の使用または煙が出るもの)、その他危険物、強い臭いを発する物のお持ち込み
- ・下着およびヌード撮影。雨・雪・スモークを使用する撮影はご相談ください
- ・壁や床、備品類へのテープ類(ガム、両面等)、釘類の使用
- ・宗教活動に関する行為または勧誘、販売行為
- ・暴力団関係者や過度の飲酒をされている方のご利用、また他の方の迷惑となる行為
- ・公序良俗に反する行為、また風俗を乱す恐れのある行為を行うこと
- ・予約時の使用目的と著しく異なる場合
- ・法令に違反する行為

### 6. 支払い方法について

お支払いは、「当日現金」または「前払い銀行振込」でお願いいたします。クレジットカードはご利用になれません。

### 7. その他

- ・当建築物は撮影専用スタジオではありません。
- ・土足での入室はできません。室内履きをご利用いただけますが、ハイヒール、ピンヒール等は禁止です。演出上やむをえない場合は床面養生をご用意下さい。
- ・飲食は決められた場所をお願いいたします。
- ・全館禁煙です。建物のまわりも禁煙です。電子タバコ、加熱式たばこもご遠慮ください。
- ・家具や備品等は移動してご利用いただけますが、終了時は使用開始前と同じ配置に戻してください。破損に関しては弁償して頂きます。
- ・建物・什器備品を汚破損・紛失の場合、実費請求させていただきます。
- ・入室の際はキャスター付バックの引きずり搬入など床を傷つけないようにお願いします。長物、機材などの移動の際にはお気をつけ下さい。
- ・予約使用権の譲渡や転貸はお断りいたします。
- ・建物内での盗難、事故、トラブル等に関して当方は責任を負い兼ねますので、ご自身での管理、対応をお願いいたします。
- ・近隣が住宅街のため、搬入出はお静かにお願いします。
- ・ゴミはお持ち帰りいただきます。
- ・不測の火災・盗難・駐車場での事故など、建物内で発生したご利用者様の損害につきまして、弊社は一切の責任を負えませんのでご了承ください。また、天変地異・自然災害など、不可抗力事由により、当建物が契約上の義務を履行できない場合は、弊社はその不履行責務を免れるものとします。

ご利用申込みの際は上記内容をご確認の上ご署名・捺印後、email・FAX でご返送ください。

年 月 日

ご署名： 会社名  
担当者名

印